

# NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ VOM 18. JUNI 2018

**Sitzungsbeginn: 19.30 Uhr**

**Der Ortsbürgermeister stellt fest, dass der Gemeinderat form- und fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde.**

**Anwesend:** Michael Hannappel (Ortsbürgermeister), Guido Kingen (1. Beigeordneter), Gerd Sabel (Beigeordneter), Dr. Harald Leyser, Christoph Hoffmann, Udo Herz, Andreas Höhler, Thomas Fasel, Jens Lollert, Jutta Korbach-Knopp, Ute Steden

**Abwesend:** Andreas Becker, Sebastian Mohring

**Der Ortsbürgermeister stellt fest, dass der Gemeinderat beschlussfähig ist.**

## **I. Öffentlicher Teil**

### **1. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung für das Jahr 2018**

Der Ortsbürgermeister nimmt Bezug auf die Tischvorlage und den Haushaltsplan, den er den Ratsmitgliedern Anfang Juni 2018 zugeleitet hatte. Die Unterlagen lagen auch innerhalb der gesetzlichen Frist in der Verbandsgemeindeverwaltung zur Einsichtnahme aus. Anträge sind nicht eingegangen.

Der Ortsbürgermeister begrüßt Herrn Fischer, Leiter der Finanzabteilung der VG Wallmerod, der den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung ausführlich erläutert.

Die Satzung wird ja in Kürze veröffentlicht, weshalb an dieser Stelle nur einige wenige Aspekte dargestellt werden:

Durch die Grundstücksverkäufe im ersten Halbjahr 2018 sowie die weiter anstehenden Verkäufe (u.a. gewerbliche Flächen) hat die Ortsgemeinde sich haushalterischen Spielraum erarbeitet, so dass das Haushaltsjahr 2018 von einer Reihe wesentlicher Investitionen geprägt wird. So ist neben der Fertigstellung der Dachsanierung u.a. beabsichtigt, die Straße „Auf der Flachsbitz“ endgültig herzustellen, s.a. TOP 4.

Der Ortsbürgermeister dankt Herrn Fischer für die umfassende Darstellung und Beantwortung der Fragen.

Der Ortsbürgermeister schließt die Beratung mit der Zusammenfassung, dass der Haushalt 2018 bei den Investitionen durchaus ambitioniert, trotzdem aber belastbar ist, auch für die Folgejahre soweit dies prognostiziert werden kann.

Der Ortsgemeinderat Steinefrenz **beschließt** den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung für das Jahr 2018 in der der Tischvorlage beigefügten Fassung.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder einschl. Vorsitzender	13
Zahl der anwesenden Ratsmitglieder	11
Davon stimmberechtigt	11
Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

2  
**NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES ÖRTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ  
VOM 18. JUNI 2018**

**2. Beratung und Beschlussfassung über die „Ergänzungssatzung Kölsberg“**

Die Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgte im Rahmen einer Offenlage vom 12. März 2018 bis einschließlich 12. April 2018. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 12. März 2018 der VG Wallmerod über die „Ergänzungssatzung Kölsberg“ informiert.

Anknüpfend an diese 2. Offenlage ist über die eingegangenen Stellungnahmen zu befinden und der Satzungsbeschluss herbeizuführen.

Der Ortsbürgermeister begrüßt Frau Redlin, Planungsbüro Redlin und Renz. Frau Redlin erläutert die wesentlichen Aspekte aus der 2. Offenlage. Sie nimmt insoweit Bezug auf die Auswertung, die den Ratsmitgliedern mit der Tischvorlage übersandt wurde.

Nach entsprechender Beratung wird über die einzelnen Stellungnahmen befunden. Die Einzelheiten dazu sind Anlage 1 zur Niederschrift zu entnehmen. Alle Einwendungen wurden einstimmig zur Kenntnis genommen, gewürdigt und werden - soweit erforderlich - in die Unterlagen eingearbeitet.

Unter Berücksichtigung dieser zu den während der öffentlichen Auslegung und gleichzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen gefassten Beschlüsse wird dem Ortsgemeinderat empfohlen, die „Ergänzungssatzung Kölsberg“ als Satzung zu beschließen.

Der Ortsgemeinderat Steinefrenz **erkennt** den Entwurf der „Ergänzungssatzung Kölsberg“ in seiner vorliegenden Form inhaltlich **an** und **beschließt** ihn zugleich gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch als Satzung.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder einschl. Vorsitzender	13
Zahl der anwesenden Ratsmitglieder	11
Davon stimmberechtigt	11
Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

Der Ortsbürgermeister dankt Frau Redlin herzlich auf dem weiten Weg, der in den letzten Jahren zu diesem Thema zurückgelegt wurde.

Mit der Verabschiedung der Satzung ist ein wesentliches Ziel erreicht, um zu einer Bebaubarkeit der Flächen am Bahnhof zu gelangen.

**3. Beratung und Beschlussfassung über die Kriterien zur Vergabe der Stromkonzession**

Der Ortsbürgermeister nimmt Bezug auf die zur Vorbereitung der Sitzung überlassenen Unterlagen.

Der formale Beschluss über die Vergabekriterien, die der Niederschrift als Anlage 2 beigelegt sind, ist erforderlich.

Nach Beratung **stimmt** der Ortsgemeinderat Steinefrenz dem vorgelegten Kriterienkatalog **zu**.

3  
**NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ  
VOM 18. JUNI 2018**

<b>Abstimmungsergebnis</b>	
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder einschl. Vorsitzender	13
Zahl der anwesenden Ratsmitglieder	11
Davon stimmberechtigt	11
Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

#### **4. Beratung und Beschlussfassung über die Ausschreibung der Arbeiten zur „Herstellung Auf der Flachsbitz“**

Der Ortsbürgermeister nimmt Bezug auf die als Auszug zur Verfügung gestellte Unterlage.

Ratsmitglied Andreas Höhler nimmt nach § 22 GemO Rheinlad-Pfalz nicht an der Beratung und Beschlussfassung teil.

Nachdem die haushalterischen Voraussetzungen geschaffen sind (siehe TOP 1), ist die Ausschreibung einzuleiten. Der Ortsbürgermeister hat sich dazu auf der Grundlage der Erörterungen in der Ratssitzung im Oktober 2016 bereits Ende Mai 2018 mit dem Planer, Herrn Brüll, abgestimmt.

Herr Brüll hatte das Ergebnis der Beratungen bereits in die Unterlagen aufgenommen. Der Ortsbürgermeister stellt die planerischen Aspekte dar.

Nach Beschlussfassung wird das Verfahren schnellstmöglich eingeleitet: Veröffentlichung der öffentlichen Ausschreibung - Angebotseinholung - Submission - Ziel ist ein Baubeginn ab Ende August 2018, wissend, dass dies vom Ergebnis der Ausschreibung abhängt.

Der Ortsgemeinderat Steinefrenz **beschließt** die Herstellung der Straße „Auf der Flachsbitz“ sowie - im Zuge dessen - des Flurstücks 139/3. Ortsbürgermeister und Verwaltung werden gebeten, die Ausschreibung der Leistungen zu veranlassen.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder einschl. Vorsitzender	13
Zahl der anwesenden Ratsmitglieder	11
Davon stimmberechtigt	10
Ja-Stimmen	9
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	1

Ratsmitglied Andreas Höhler nimmt an der weiteren Sitzung teil.

#### **5. Beratung und Beschlussfassung über „Angebote über die Annahme von Zuwendungen“**

Es ist eine Spende eingegangen zur Heimat- und Kulturpflege („Rock`n`Frenz - Rock für einen guten Zweck 2018“):

Thomas B., Barbieri, Montabaur

100,00 Euro.

## NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ VOM 18. JUNI 2018

Über die Annahme dieser Zuwendung wird nach § 94 Absatz 3 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz beraten und beschlossen.

Der Ortsgemeinderat Steinefrenz **nimmt** dieses Angebot einer Zuwendung gemäß § 94 Absatz 3 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz **an**. Die Zuwendung wird zweckentsprechend verwendet.

<b>Abstimmungsergebnis</b>	
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder einschl. Vorsitzender	13
Zahl der anwesenden Ratsmitglieder	11
Davon stimmberechtigt	11
Ja-Stimmen	11
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	0

### 6. Wahl zur Vorschlagsliste der Schöffen

Es sind drei Bewerbungen eingegangen:

- Herr Christof Bühler,
- Frau Claudia Bühler,
- Frau Ursula Kingen.

Aus diesem Bewerberkreis muss der Ortsgemeinderat einen Kandidaten/eine Kandidatin als Vorschlag zur Schöffenvorschlagsliste wählen. Mehrere Bewerber/innen kann die Ortsgemeinde nicht benennen.

Der Ortsbürgermeister nimmt als nicht gewähltes Ratsmitglied nicht an der Wahl teil. § 22 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz findet keine Anwendung.

Der Ortsgemeinderat stimmt einstimmig für eine offene Wahl.

Ergebnis der offenen Wahl:

- Herr Christof Bühler - 1 Stimme
- Frau Claudia Bühler - keine Stimme
- Frau Ursula Kingen - 8 Stimmen

Enthaltung: 1.

Gewählt zur Vorschlagsliste ist damit Frau Ursula Kingen.

Ortsbürgermeister und Gemeinderat danken allen Bewerbern/Bewerberinnen für ihre Bereitschaft, sich zur Wahl für dieses wichtige Ehrenamt zur Verfügung gestellt zu haben.

### 7. Bericht des Ortsbürgermeisters

Der Ortsbürgermeister berichtet zu:

- „Unser Dorf hat Zukunft“/Umsetzung Maßnahmen aus „Frenzer Dialog“:  
Nachdem die Gemeinde im Kreiswettbewerb den 3. Platz (und die Obstbaumgruppe im Sonderwettbewerb den 2. Platz) belegt hatte, fand die Ortsbesichtigung der Gebietskommission am 4. Juni 2018 statt. Der Ortsbürgermeister berichtet zum Verlauf sowie zum ersten Feedback der Kommission nach der

## NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ VOM 18. JUNI 2018

Ortsbesichtigung, insbesondere zu Anregungen im Bereich der „Feldwegen/Haltestellen/Naturnahe Flächen“.

Der 3. Platz im Kreis wurde mit 1.000,00 Euro prämiert, neben der „Antrittspauschale“ von 250,00 Euro.

Viel wesentlicher als diese Wertprämie war und ist aber das Feedback sowie das Interesse in der Gemeinde!!!

Das Ergebnis des Gebietsentscheides wird bis Mitte Juli 2018 bekannt gegeben.

- Dorffrühstück: Unter Bezugnahme auf seine Berichte im Amtsblatt resümiert der Ortsbürgermeister die Veranstaltung, die wiederholt werden sollte.
- Kirmes 2018: Der Ortsbürgermeister berichtet zu den Abstimmungen mit der Kirmesgesellschaft und zu den Programmplanungen.
- Dachsanierung Haus Brencede: Die Baustelle hat, nach einer Verzögerung Ende Mai/Anfang Juni 2018, die auf ein Problem in der Unterkonstruktion auf der Südseite zurückzuführen war, wieder „Fahrt aufgenommen“. Zur Lösung des Problems ist auf der Südseite eine größere Dämmschicht aufzubringen. Dies führt zu einem höheren Kostenaufwand. Die Kosten insgesamt bewegen sich nach Aussage des zuständigen Architekten trotz der Mehraufwände in etwa im Rahmen der Kostenschätzung (etwa + 5.000,00 Euro).
- Reparatur Feldweg: Nach Auffassung der Gutachter ist der Weg fachgerecht wiederhergestellt worden. Dies ist auch die Auffassung der Versicherung. Der Ortsbürgermeister steht gleichwohl mit der zuständigen Firma weiter in Kontakt.
- Datenschutzgrundverordnung: Auf der Homepage hat der Ortsbürgermeister eine aktualisierte Datenschutzerklärung hinterlegt sowie unter „Haus Brencede“ gesonderte Angaben gemacht.
- Kindergartenbegehung: Die jährliche Begehung hat am 7. Juni 2018 stattgefunden. Die Arbeiten zur Einrichtung der dauerhaften 5. Gruppe dauern an. Das vorgesehene Kostenvolumen steigt etwas. Haushalterische Vorsorge war aber bereits getroffen. Maßnahmen aus der Bauliste 2018, u.a. Sonnensegel, Haustüranlage sind bereits umgesetzt. Für die Bauliste 2019 ist ein Innenanstrich sowie die Schalldämmung von drei Räumen vorgesehen, u.a. Speiseraum sowie „alter“ Turnraum.
- Ortsbürgermeisterkonferenz (11. Juni 2018): Der Ortsbürgermeister berichtet zum Thema „Wiederkehrende Beiträge“ sowie zur „Holzvermarktung“.

### 8. Verschiedenes

- Trennwand zum Toilettenraum im DGH: Es ist beabsichtigt, die Trennwand optisch ansprechender zu gestalten, z.B. durch bedruckte Alu-Verbundplatten. Der Ortsbürgermeister hatte Ideen eingeholt. Nach Erörterung im Gemeinderat wird der Ortsbürgermeister zunächst Angebote für ein neues Gestell einholen. In einem zweiten Schritt wird die Gestaltung geklärt.
- Friedhofsmaßnahme (u.a. Streichen des Holzes/Verschieferung Dachüberstände an der Kapelle): Der Beigeordnete Gerd Sabel berichtet zu den Planungen. Es hat sich eine „Mannschaft“ gefunden, die die Arbeiten in den nächsten Wochen ehrenamtlich erledigen wird. Vorab herzlichen Dank!
- Zufahrt Siloplatte: Ortsbürgermeister und Gerd Sabel berichten zum Sachstand.
- Helfer/in Kölsberg: Es wird ein Helfer/eine Helferin für Mäharbeiten am Aussichtspunkt gesucht.
- Kommunalwahl 2019: Der Ortsbürgermeister betont nochmals seine Bereitschaft und Freude, sich mit dem Team wieder der Wahl zu stellen. Er weiß

6

## **NIEDERSCHRIFT ZUR SITZUNG DES ORTSGEMEINDERATES STEINEFRENZ VOM 18. JUNI 2018**

und erkennt an, dass einzelne Mitglieder (nach langen Jahren ehrenamtlichen Engagements) nicht mehr weiter machen werden. Von den Anwesenden erklären sieben Ratsmitglieder, auch für die Kommunalwahl 2019 weiter zur Verfügung zu stehen. 3 Ratsmitglieder werden nicht mehr zur Verfügung stehen können. Der Ortsbürgermeister wird neben den in der Sitzung abwesenden Ratsmitgliedern auch mit anderen nochmals Gespräche führen.

- Auf Nachfrage eines Ratsmitglieds erläutert der Ortsbürgermeister die schulische/berufliche Situation der in Steinefrenz ansässigen Flüchtlinge sowie die Unterstützungsangebote der Helferinnen und Helfer.

Aus dem nichtöffentlichen Teil gibt es Folgendes zu berichten:

Der Ortsgemeinderat hat den Verkauf von zwei Teilflächen im Mischgebiet am Bahnhof beschlossen (etwa 3.300 qm).

### **II. Nichtöffentlicher Teil**

...

**Ende: 22.10 Uhr**

Michael Hannappel, Ortsbürgermeister

#### Ausfertigungen:

1x Verbandsgemeinde,  
1x Ortsbürgermeister,  
12x Ratsmitglieder (pdf)